

Эксперт: Лысенко Евгений Эммануилович
 Телефон: +7 (926) 776-79-35
 e-mail: 89267767935@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226777

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ИСТРА, ПОСЁЛОК СТАНЦИИ МАНИХИНО, ЖИВОПИСНАЯ УЛИЦА, 5

Продается земельный участок
450 000 000 рублей

Продаются пул участков ориентировочно площадью 6 Га (ижс) в готовом коттеджном посёлке «лесное Манихино». Территория посёлка площадью 8 Га, огорожена забором, имеется своя въездная группа. Земли ижс. Уже построены 6 домов. Инженерные коммуникации: дороги из плит и щебня, электричество по столбам, газопровод - по границе, ливневая канализация и водоснабжение - согласовано строительство ВЗУ и КНС(точка сброса есть). Вся исполнительная документация в наличии. Всего на территории 63 участка, площадью от 6 до 15 соток. 16 участков проданы. Живописная территория, много деревьев которые можно оставить на вашем участке и жить в окружении природы. Всего в 43 км от МКАД по Волоколамскому или Новорижскому шоссе. В 10 минутах деревня Высоково со всей уже сложившейся инфраструктурой. Срочная продажа. Также имеются 5 домов на продажу из них 3 дома двухэтажные на 15 сотках и два одноэтажных на 15 сотках. Инженерия отсутствует. Дома кирпичные с отделкой отделочным кирпичом с мягкой кровлей. Ленточные фундаменты, глубиной 2 метра. Въездная группа имеет свою действующую скважину и септик, отопительное оборудование, разводка радиаторов отопления и сантехника.

Тип сделки	Продажа	Шоссе	Волоколамское шоссе
Тип недвижимости	Загородная	Расстояние до МКАД	43 км.
Подтип	земельный участок	Площадь участка	600 сот.
Метро	Нахабино	Название коттеджного поселка	Лесное Манихино
Путь до метро	На автомобиле	Электричество	Да
Время до метро	25 мин.	Добавлено	2026-07-28 12:13:22
категория земли	земли поселений		







